

**নতুন (APV) পদ্ধতিতে Property Tax জমা দেওয়ার জন্য  
সম্পত্তির মালিকের প্রদেয় Provisional তথ্য (কাজের সুবিধার্থে) :**

নাম : .....

পিতা/স্বামীর নাম: .....

ঠিকানা : ..... ওয়ার্ড নং : .....

হাউস নং : ..... হোল্ডিং নং .....

মোবাইল নং : .....

(১) বার্ষিক সম্পত্তির মূল্য (APV) = বাড়ীর/ ঘরের মাপ (বর্গ ফুট / খালি জায়গা ব্যতীত) X একক ক্ষেত্রফলের মূল্য  
{ক্যাটাগরী অনুযায়ী (Unit Area Value)} X বাড়ীর বয়স X বাড়ীর গঠন (স্ট্রাকচার টাইপ) X কে ব্যবহার  
করছেন X কিভাবে ব্যবহৃত হচ্ছে .

(২) বছরে যে পরিমাণ টাকা (জলকর ব্যতীত) সম্পত্তি কর হিসেবে দিতে হবে = এ.পি.ভি. X ৫ শতাংশ ।

**সম্পত্তির সংক্ষিপ্ত বিবরণ :**

(সঠিক ঘরে / মার্ক করুন )  
কলাম (ক)

(একই সম্পত্তিতে বিভিন্ন ধরনের স্ট্রাকচার কাঠামো বা ব্যবহারকারী ইত্যাদি থাকলে পাশের কলাম ব্যবহার করুন )  
কলাম (খ)

কলাম (গ)

বাড়ীর / ঘরের মাপ (বর্গ ফুট / খালি জায়গা ব্যতীত) :	=		
বিভাগ (ক্যাটাগরী) :	<input type="radio"/>	A - বিভাগ	৫০
	<input type="radio"/>	B - বিভাগ	৪৫
	<input type="radio"/>	C - বিভাগ	৪০
	<input type="radio"/>	D - বিভাগ	৩৫
বাড়ীর / ঘরের বয়স :	<input type="radio"/>	৫০ বছরের কম	০.৫
	<input type="radio"/>	৫০ বছরের বেশী	০.৪
বাড়ীর / ঘরের গঠন বা কাঠামো (স্ট্রাকচার টাইপ):	<input type="radio"/>	আর.সি.সি. / লোড বিয়ারিং	০.৮
	<input type="radio"/>	পাকা/দালান বাড়ী আংশিক বা অর্ধ পাকা/দালান বাড়ী	০.৭
	<input type="radio"/>	(ফুল ওয়াল টিন শেড/ হাফ ওয়াল টিন শেড)	০.৭
	<input type="radio"/>	কাঁচা বাড়ী	০.৪
কে ব্যবহার করছেন:	<input type="radio"/>	নিজস্ব	১
	<input type="radio"/>	ভাড়াটে থাকলে	২
ব্যবহারের ধরন বা কিভাবে ব্যবহৃত হচ্ছে:	<input type="radio"/>	বানিজ্যিক / ব্যবসা সংক্রান্ত	২.৫
	<input type="radio"/>	স্কুল / কলেজ / সমাজিক প্রতিষ্ঠান / ধর্মীয় প্রতিষ্ঠান ইত্যাদি	১.৭৫
	<input type="radio"/>	বাসস্থান	১
	<input type="radio"/>		

বাড়ীর / ঘরের মাপ (বর্গ ফুট / খালি জায়গা ব্যতীত) :	=		
বিভাগ (ক্যাটাগরী) :	<input type="radio"/>	A - বিভাগ	৫০
	<input type="radio"/>	B - বিভাগ	৪৫
	<input type="radio"/>	C - বিভাগ	৪০
	<input type="radio"/>	D - বিভাগ	৩৫
বাড়ীর / ঘরের বয়স :	<input type="radio"/>	৫০ বছরের কম	০.৫
	<input type="radio"/>	৫০ বছরের বেশী	০.৪
বাড়ীর / ঘরের গঠন বা কাঠামো (স্ট্রাকচার টাইপ):	<input type="radio"/>	আর.সি.সি. / লোড বিয়ারিং	০.৮
	<input type="radio"/>	পাকা/দালান বাড়ী আংশিক বা অর্ধ পাকা/দালান বাড়ী	০.৭
	<input type="radio"/>	(ফুল ওয়াল টিন শেড/ হাফ ওয়াল টিন শেড)	০.৭
	<input type="radio"/>	কাঁচা বাড়ী	০.৪
কে ব্যবহার করছেন:	<input type="radio"/>	নিজস্ব	১
	<input type="radio"/>	ভাড়াটে থাকলে	২
ব্যবহারের ধরন বা কিভাবে ব্যবহৃত হচ্ছে:	<input type="radio"/>	বানিজ্যিক / ব্যবসা সংক্রান্ত	২.৫
	<input type="radio"/>	স্কুল / কলেজ / সমাজিক প্রতিষ্ঠান / ধর্মীয় প্রতিষ্ঠান ইত্যাদি	১.৭৫
	<input type="radio"/>	বাসস্থান	১
	<input type="radio"/>		

বাড়ীর / ঘরের মাপ (বর্গ ফুট / খালি জায়গা ব্যতীত) :	=		
বিভাগ (ক্যাটাগরী) :	<input type="radio"/>	A - বিভাগ	৫০
	<input type="radio"/>	B - বিভাগ	৪৫
	<input type="radio"/>	C - বিভাগ	৪০
	<input type="radio"/>	D - বিভাগ	৩৫
বাড়ীর / ঘরের বয়স :	<input type="radio"/>	৫০ বছরের কম	০.৫
	<input type="radio"/>	৫০ বছরের বেশী	০.৪
বাড়ীর / ঘরের গঠন বা কাঠামো (স্ট্রাকচার টাইপ):	<input type="radio"/>	আর.সি.সি. / লোড বিয়ারিং	০.৮
	<input type="radio"/>	পাকা/দালান বাড়ী আংশিক বা অর্ধ পাকা/দালান বাড়ী	০.৭
	<input type="radio"/>	(ফুল ওয়াল টিন শেড/ হাফ ওয়াল টিন শেড)	০.৭
	<input type="radio"/>	কাঁচা বাড়ী	০.৪
কে ব্যবহার করছেন:	<input type="radio"/>	নিজস্ব	১
	<input type="radio"/>	ভাড়াটে থাকলে	২
ব্যবহারের ধরন বা কিভাবে ব্যবহৃত হচ্ছে:	<input type="radio"/>	বানিজ্যিক / ব্যবসা সংক্রান্ত	২.৫
	<input type="radio"/>	স্কুল / কলেজ / সমাজিক প্রতিষ্ঠান / ধর্মীয় প্রতিষ্ঠান ইত্যাদি	১.৭৫
	<input type="radio"/>	বাসস্থান	১
	<input type="radio"/>		

**বিঃদ্র:** - বাড়ীর মাপ এর ক্ষেত্রে শুধু ঘরের কাঠামোর দৈর্ঘ্য ও প্রস্থের গুণফল লিখতে হবে। এক্ষেত্রে যদি একতলার উপরে একই জায়গাতে অনেকগুলি বিল্ডিং বা (তলা) আলাদা আলাদা ভাবে থাকলে উপরোক্ত ১নং সূত্র (ফর্মুলা) অনুযায়ী (APV) আলাদা আলাদা ভাবে বের করে তাদের যোগফল নিয়ে **মোট (APV)** বের করতে হবে। যদি কোনো সম্পত্তি একক হয় যেমন একটি সম্পত্তির বাড়ীর গঠন বা কাঠামো (স্ট্রাকচার), ব্যবহারকারী এবং ব্যবহারের ধরন একই রকমের হয়, তবে সে ক্ষেত্রে উপরের কলাম (ক) পূরণ করলেই চলবে।

কিন্তু যদি একই সম্পত্তিতে আলাদা রকমের বাড়ীর গঠন বা আলাদা রকমের ব্যবহারকারী বা আলাদা ধরনে ব্যবহৃত হয় তবে ঐ আলাদা সম্পত্তির পরিমাণ দিয়ে আলাদা ভাবে প্রয়োজন মতো উপরে বর্ণিত কলাম (ক), কলাম (খ) বা কলাম (গ) এভাবে পূরণ করতে হবে। এক্ষেত্রে যদি আরো বিভিন্নতা থাকে তবে আতিরিক্ত ফর্ম নিয়ে সেই সম্পত্তির জন্য আলাদা কলাম পূরণ করতে হবে ।

**\*\* (APV) পদ্ধতিতে Property Tax হিসেব করার ক্ষেত্রে যদি কোনো ধরনের জটিলতা থাকে তবে AMC -র যেকোনো Tax Counter-এ যোগাযোগ করুন।**

তারিখ :

সম্পত্তির মালিকের স্বাক্ষর